

Sujet : [!! SPAM] [INTERNET] Enquête publique sur le projet du parc éolien des Champeaux

De : >

Date : 08/07/2023 à 14:21

Pour : "ddt-participations-public@marne.gouv.fr" <ddt-participations-public@marne.gouv.fr>

51120. LA FORESTIÈRE

À l'attention de Monsieur Alain JAQUINET, Commissaire enquêteur

Monsieur le commissaire enquêteur,

Je vous tiens à vous livrer, dans les paragraphes qui suivent, mon point de vue sur une des conséquences de l'implantation d'un parc éolien dans notre communauté de communes.

Une économie locale qui risque fort de se dégrader

Il apparaît que depuis 2011 dans notre communauté de communes, les éoliennes – et elles seules – ont produit un puissant effet de repoussoir auprès d'une population potentielle de résidents secondaires. Les acheteurs de résidences secondaires, en général à la recherche d'un paysage parfaitement conservé, d'une certaine authenticité, fuient dans notre région comme ailleurs les régions polluées, industrialisées ou défigurées. Parmi les résidents secondaires déjà installés, la quasi-totalité confie que s'ils avaient eu à temps connaissance de l'installation d'un parc éolien aux portes des villages, ils auraient cherché une maison ailleurs.

Or, pour ne prendre qu'un seul exemple que je connais bien, il faut savoir qu'un tiers des maisons de mon village sont occupées par des résidents secondaires.

Les récents acquéreurs des maisons à vendre sont maintenant, et ce très majoritairement, ce que l'on pourrait appeler des "gens du cru", essentiellement des couples qui travaillent dans le petit bassin d'emploi de Sézanne. La sociologie des villages est donc en train de changer.

Mais il apparaît également que l'économie locale est tirée par le haut par les résidents secondaires, qui consomment infiniment davantage que les "locaux". Ces "parisiens" investissent davantage dans les maisons qu'il s'agit le plus souvent de restaurer, de moderniser à grands frais. Aussi, beaucoup d'artisans du bâtiment tirent l'essentiel de leurs revenus de cette frange de population prête à investir beaucoup d'argent dans les maisons (plusieurs dizaines de milliers d'Euros). Ces "parisiens" consomment également beaucoup sur place, la plupart des services et des denrées étant moins chers qu'à Paris. Aussi, nombre d'entre eux rapportent à Paris leur "plein" de courses, font entretenir leur voiture dans les garages de la région, etc...

Compte tenu de cette réalité sociologique nouvelle, Il faut s'attendre, dans un contexte local profondément modifié, à un terme difficile à préciser, à une forme de récession économique liée à un phénomène de

désaffectation. A coup sûr, la disparition programmée des résidences secondaires ne sera pas une bonne affaire pour la région.

J'émet donc, pour ces raisons, un avis très défavorable sur le projet de création du Parc éolien des Champeaux.